

Formulário de inscrição para a loteria para aluguel com restrição de renda em Alta Revolution, Somerville

As inscrições devem ser preenchidas e entregues (e não postadas no correio) até **12 de setembro de 2022**

**NÃO ENVIE INSCRIÇÕES PARA A ALTA REVOLUTION (O IMÓVEL).
NÃO ENVIE INSCRIÇÕES PARA A DIVISÃO HABITACIONAL
(HOUSING DIVISION) DE SOMERVILLE.**

TODAS AS INSCRIÇÕES DEVEM CHEGAR AO ENDEREÇO NEEDHAM ABAIXO ATÉ AS 14H DE 12 DE SETEMBRO DE 2022. SE VOCÊ ENVIOU A INSCRIÇÃO E ELA FOR RECEBIDA APÓS AS 14H DE 12 DE SETEMBRO DE 2022, ELA NÃO SERÁ ACEITA (PORTANTO, SE ENVIAR POR CORREIO, CERTIFIQUE-SE DE ENVIAR A SUA INSCRIÇÃO PELO MENOS 1 SEMANA ANTES DO PRAZO DE ENTREGA).

Instruções:

As inscrições devem ser preenchidas e entregues até o dia 12 de setembro de 2022 às 14h. Este formulário de inscrição deve ser preenchido por completo para que sua inscrição seja processada. Todos os espaços fornecidos para as iniciais devem ser rubricados, mesmo que você responda "N/A". Se uma pergunta não se aplicar a sua situação, marque "N/A". NÃO DEIXE NADA EM BRANCO.

Consulte a página a seguir para obter mais informações sobre aluguéis e limites de renda e leia o Pacote de Informações para mais detalhes. Os aluguéis das unidades de 50% e 80% da AMI não mudam com base na renda do solicitante e os inquilinos serão responsáveis pelo seu pagamento integral. Os solicitantes que estão se inscrevendo com Seção 8, MRVP, ou outros tipos de vouchers, devem entrar em contato com as autoridades locais habitacionais antes de se inscreverem para solicitar uma cópia de seu voucher, certificado ou carta de compartilhamento de aluguel mais recente.

AS INSCRIÇÕES DEVEM SER ENTREGUES (E NÃO POSTADAS NO CORREIO) ATÉ AS 14H, EM 12 DE SETEMBRO DE 2022.

As inscrições podem ser enviadas das seguintes maneiras:

PREENCHA E ENVIE A INSCRIÇÃO ON-LINE AQUI: <https://form.jotform.com/220343974431150>

Serviço

postal: SEB Housing

Re: Alta Revolution

257 Hillside Ave

Needham, MA 02494

Observação: A SEB Housing está atualmente fechada ao público, mas há uma caixa de depósito da SEB no local!

OU

Local de entrega em Somerville:

Escritório de Locação da Alta Revolution

Esquina da Auto Workers Way e Harold Cohen Way

Seg-Sex: 10H - 18H, Sáb 10H - 17H

Domingo: 12H - 17H

Observação: **As inscrições deixadas na caixa de depósito da Alta Revolution NÃO serão revisadas antes do prazo**

OU

Digitalizar/Enviar por e-mail para:

info@sebhousing.com

OU

Fax: 617-782-4500

Se estiver enviando por fax ou por digitalização, certifique-se de enviar os dois lados de páginas frente e verso



Tipo de unidade	Unidades acessíveis para deficientes (DA) e deficientes auditivos (HI)	Renda bruta anual mínima**	Tamanho mínimo da família	Tamanho aproximado (sujeito a alterações)	N.º de banheiros	N.º de unidades	Aluguel mensal (não inclui serviços públicos nem estacionamento*)
Vinte e cinco (25) apartamentos de 50% da AMI (Renda média da área)							
Studio	N/A	US\$29.448	1	519-562 pés quadrados	1	3	US\$1.121*
1 Quarto	1 DA, 1 HI	US\$31.560	1	620-1.022 pés quadrados	1	14	US\$1.161*
2 Quartos	N/A	US\$37.848	2	1.053-1.350 pés quadrados	2	6	US\$1.322*
3 Quartos	1 DA	US\$43.752	4	1.358-1.382 pés quadrados	2	2	US\$1.476*
Vinte e cinco (25) apartamentos de 80% da AMI (Renda média da área)							
Studio	N/A	US\$49.101	1	552-562 pés quadrados	1	4	US\$1.464*
1 Quarto	N/A	US\$49.101	1	552-845 pés quadrados	1	15	US\$1.530*
2 Quartos	1 DA	US\$56.101	2	1.035-1.128 pés quadrados	2	5	US\$1.768*
3 Quartos	N/A	US\$63.101	3	1.382 pés quadrados	2	1	US\$1.982*
Dezesseis (16) apartamentos de 110% da AMI (Renda média da área)							
Studio	N/A	US\$78.301	1	519 pés quadrados	1	1	US\$1.852-US\$2.978*
1 Quarto	1 DA	US\$78.301	1	607-832 pés quadrados	1	13	US\$1.804-US\$2.930*
2 Quartos	N/A	US\$89.501	2	1.060-1.097 pés quadrados	2	2	US\$1.983 - US\$3.601*

Os aluguéis de 50% e 80% não são baseados na renda de cada solicitante (a menos que eles já tenham um voucher da Seção 8 ou similar). Os inquilinos são responsáveis pelo pagamento integral das contas de gás, luz, água e esgoto.

*As vagas de estacionamento estão inclusas no aluguel para as unidades de 3 quartos e de ADA para famílias que precisam de uma vaga de estacionamento. Haverá vagas de estacionamento gratuitas limitadas para famílias que alugam Studios, apartamentos de 1 quarto e apartamentos de 2 quartos de acordo com a necessidade. Do contrário, os espaços estarão disponíveis a uma taxa com desconto de 50% de US\$112,50/mês.

**Observe que os mínimos de 80% e 110% da AMI mostrados são baseados no tamanho da família equivalente ao número de quartos na unidade selecionada. Para os limites reais de renda MÍNIMA E MÁXIMA baseados no tamanho da residência para unidades de 80% e 110%, veja a tabela abaixo.

Limites de renda (os limites de renda são a renda BRUTA)			
N.º de pessoas na família	Renda máxima para unidades de 50 % da AMI	Renda máxima e mínima: unidades de 80% da AMI	Renda máxima e mínima: unidade de 110% da AMI
1	US\$49.100	US\$49.101 - US\$78.300	US\$78.301-US\$107.954
2	US\$56.100	US\$56.101 - US\$89.500	US\$89.501-US\$123.376
3	US\$63.100	US\$63.101- US\$100.700	US\$100.701-US\$138.798
4	US\$70.100	US\$70.101-US\$111.850	US\$111.851-US\$154.220
5	US\$75.750	US\$75.751 - US\$120.800	US\$120.801-US\$166.557
6	US\$81.350	US\$81.351 - US\$129.750	US\$129.751-US\$178.895

Inscrições para a loteria da Alta Revolution

Forneça todas as informações de contato a seguir para o chefe da família:

Endereço de e-mail: _____@_____

Observação: Este é o endereço de e-mail que usaremos para nos comunicar com você sobre sua inscrição.

Marque aqui se você NÃO deseja que seu e-mail seja incluído na lista do serviço de habitação inclusiva da cidade (Inclusionary Housing)

Observe que, se este endereço de e-mail já tiver sido usado para uma Inscrição para Loteria que já foi enviada, você deve marcar uma das duas caixas a seguir:

Marque aqui se você está se inscrevendo novamente porque deseja substituir sua inscrição anterior (enviaremos um e-mail para confirmar que sua inscrição anterior não será mais considerada).

Marque aqui se você está enviando uma inscrição em nome de outra pessoa que não possui um endereço de e-mail ou solicitou que você seja o ponto de contato via e-mail para essa inscrição.

Nome do solicitante: _____

Endereço: _____

Cidade: _____ Estado: _____ CEP: _____

Telefone residencial:(_____) _____ Telefone comercial:(_____) _____

Telefone celular:(_____) _____ Empregador: _____

Como você ficou sabendo desta oportunidade? E-mail Site da prefeitura Panfleto Jornal Família/amigo Outro _____

As três perguntas a seguir são OPCIONAIS e não afetarão sua elegibilidade de forma alguma.

Qual das opções melhor descreve sua etnia? (Selecione uma) Hispânico/latino Não hispânico/latino

Qual é a etnia do chefe ou co-chefe da família? (Selecione todas as caixas aplicáveis):

Asiático ou de uma ilha do Pacífico Nativo americano/Nativo do Alasca Asiático

Do Oriente Médio/norte da África Afro-americano

Nativo do Havaí/outra ilha do Pacífico Branco Negro Pardo Duas etnias ou mais

Outro: _____

Qual é o país de origem do chefe/co-chefe da família? (esta questão é opcional) _____

Você trabalha *para* a cidade de Somerville ou tem algum familiar

que trabalha *para* a cidade? Não há preferência dada na loteria se você, ou um membro de sua família, trabalha *para* a cidade de Somerville. Isso é simplesmente uma informação dada. Observe que há preferência por pessoas que trabalham *na* cidade de Somerville e essa pergunta é feita posteriormente na inscrição. SIM NÃO

PARTE RELACIONADA

Algun membro da família tem alguma relação com ou é empregado pela construtora Wood Partners ou tem alguma relação com ou é empregado pela empresa de gestão de propriedades Wood Residential?

- Sim
- Não

Em caso afirmativo, explique a relação no espaço fornecido aqui:

ACOMODAÇÃO RAZOÁVEL

Pessoas com deficiência têm o direito de solicitar uma acomodação razoável de regras, políticas, práticas ou serviços, ou solicitar uma modificação razoável na habitação, quando tais acomodações ou modificações possam ser necessárias para oferecer às pessoas com deficiência uma oportunidade igual de usar e desfrutar a habitação.

Algun membro da família tem alguma solicitação de mudança razoável de acessibilidade ou acomodação para uma unidade ou empreendimento ou meios alternativos de que precisamos para nos comunicar com você?

- Sim
- Não

Em caso afirmativo, explique no espaço fornecido aqui ou por meio de uma declaração assinada e anexe-a:

IDIOMA

Se você preferir se comunicar em um idioma diferente do inglês, indique aqui:

- Árabe Crioulo cabo-verdiano Chinês Francês Crioulo haitiano Nepalês
- Português Russo Espanhol Vietnamita Outro _____

MORADORES E TAMANHO/TIPO DA UNIDADE

Preencha o quadro a seguir com todos os membros da família que ocuparão a unidade. Observe que os nascituros no primeiro ou segundo trimestre **não podem** ser incluídos como parte de sua família (porém, os nascituros no terceiro trimestre podem ser contados como parte de sua família de acordo com as diretrizes deste programa).

Os casais legalmente casados devem ser considerados parte da família, **a menos que** o solicitante possa fornecer a verificação de que os membros da família estão separados e vivem em endereços separados. A verificação deve ser uma cópia de um documento arquivado pelo tribunal mostrando que o divórcio/a separação foi arquivado (se o documento legal mostrar endereços separados para os parceiros), OU cópias de aluguéis separados e/ou cópias de contas de serviços públicos em seu nome em endereços separados (caso a informação arquivada pelo tribunal não esteja disponível), OU declarações notariais de cada cônjuge confirmando que eles estão separados e morando em endereços separados (caso a informação arquivada pelo tribunal não esteja disponível). Menores/dependentes só podem ser considerados parte da família se o chefe da família tiver custódia física ou tutela por 180 dias por ano.

Observe também que membros da família não aparentados e solteiros que se inscreverem juntos precisarão fornecer uma verificação de que atualmente moram juntos no momento da comprovação final do programa. Famílias em situação de noivado sem histórico de convivência não são elegíveis.

NOME (NOME, SOBRENOME)	IDADE¹ <i>(não pode ser "0" ou "zero", consulte a nota abaixo sobre nascituros)</i>	ESSA PESSOA É UM DOS CHEFES DA FAMÍLIA²?	RELAÇÃO COM O SOLICITANTE LISTADO NO TOPO DESTA PÁGINA	ESSA PESSOA É UM ESTUDANTE EM TEMPO INTEGRAL OU SERÁ UM ESTUDANTE EM TEMPO INTEGRAL³ NOS PRÓXIMOS 12 MESES?
		Sim Não		Sim Não
		Sim Não		Sim Não
		Sim Não		Sim Não
		Sim Não		Sim Não
		Sim Não		Sim Não
		Sim Não		Sim Não

Você DEVE circular S ou N tanto para a pergunta do chefe da família quanto para a pergunta do aluno na tabela acima para TODOS os membros da família. Observe que um aluno em tempo integral só é elegível para uma unidade com restrição de renda se for chefe da família em conjunto com alguém que NÃO seja aluno em tempo integral e com quem atualmente mora e irá morar com você nesta propriedade.

1 Os nascituros só podem ser colocados nesta tabela se sua data de nascimento prevista for ANTES ou em 26 de dezembro de 2002 (e, em tais casos, escreva "nascituro, a data prevista para o parto é..." e coloque a data prevista para o parto). Para crianças entre 0-12 meses de idade, você deve especificar sua idade em meses (por ex.: "5 meses"). Não coloque a idade como "0". Nascituros com data de nascimento prevista para DEPOIS de 26 de dezembro não podem ser contadas como membros da família para este programa.

2 Um chefe da família é qualquer ocupante maior de 18 anos que não esteja listado como dependente nos impostos de outra pessoa que ocupe a unidade.

3 Um aluno em tempo integral é definido pela secretaria da escola.

Você precisa de uma unidade acessível para deficientes?

SIM NÃO

Se SIM, após a loteria, será necessária a verificação da necessidade de unidade acessível para obtenção de preferência por unidade acessível.

Você precisa dos recursos de uma unidade para deficientes auditivos?

SIM NÃO

Se SIM, após o sorteio, será exigida a verificação da necessidade de unidade com recursos para deficientes auditivos para obtenção da preferência por unidade para Deficiente Auditivo.

Você tem uma deficiência ou necessidade médica de uma unidade que tenha mais quartos do que o número total de membros da família (ex: você é uma família de 1 pessoa que precisa de uma unidade com 2 quartos para acomodar sua deficiência ou necessidade médica)? Observe que, após a loteria, as famílias que marcarem “Sim” serão obrigadas a fornecer verificação atual do médico ou outro profissional médico que trata a deficiência, e a nota deve especificar que o membro da família precisa de um quarto adicional por causa da deficiência.

SIM NÃO

Se SIM, selecione a situação que melhor descreve sua necessidade de um quarto extra:

Ajudante residente que não é um membro da família

Armazenamento para equipamentos médicos

Outro, explique:

Marque todos os tamanhos de unidade para os quais você está se inscrevendo. Você pode se inscrever para mais de um tamanho de unidade, mas se você se inscrever para uma unidade que tem mais quartos do que o seu maior tamanho de unidade, você não será adicionado a essa lista de espera (ou quaisquer outras listas de espera para tamanhos de unidades para os quais você não se inscreveu). No entanto, observe que é necessário um mínimo de uma pessoa por quarto, a menos que você tenha uma deficiência ou necessidade médica de um quarto extra, que deve ser documentada após a loteria. Se você alegar ter uma necessidade médica de um quarto extra, mas não puder documentá-la, você será colocado no final de todas as listas de espera.

Por exemplo: uma família de 2 pessoas pode solicitar uma unidade com 1 quarto e uma com 2 quartos, mas não uma unidade com 3 quartos, a menos que haja uma necessidade médica de um quarto extra.

Studio

1 quarto

2 quartos

3 quartos

INFORMAÇÕES DE PREFERÊNCIA DE SOMERVILLE (VOCÊ DEVE MARCAR “SIM” OU “NÃO”)

Você atualmente mora ou trabalha em tempo integral em Somerville?

SIM NÃO

Em caso afirmativo, observe que após a loteria, você deverá apresentar a documentação detalhada no parágrafo abaixo para receber a preferência. As famílias que marcarem “Sim” aqui, mas que não puderem confirmar posteriormente essa preferência após a loteria, passarão para o final de todas as listas de espera em que forem colocadas na Loteria.

Se você mora atualmente em Somerville, após a loteria, você deverá enviar uma cópia de sua conta de serviços públicos mais recente, ou uma cópia de um contrato atual, ou uma cópia de um extrato bancário, ou uma cópia de sua conta de telefone celular, ou seu registro de eleitor. O documento deve estar atualizado e conter o nome e endereço do solicitante em Somerville.

Se você atualmente trabalha em tempo integral em Somerville, após a loteria, você deverá enviar (A) seu contracheque mais recente que mostra o endereço de Somerville onde você está empregado por mais de 32 horas por semana ou, se seus contracheques não mostrarem esses detalhes, você precisa enviar (B) uma declaração assinada de seu empregador em papel timbrado da empresa que indique o endereço do trabalho, o nome do funcionário e a quantidade de horas que você trabalha por semana (em média) em Somerville naquele emprego.

PROPRIEDADE DE CASA (CIRCULE “SIM” OU “NÃO”)

Alguém listado nesta inscrição possui uma casa atualmente?

SIM NÃO

Observe que os solicitantes que possuem propriedade ou participação em uma propriedade ou têm seu nome em uma escritura ou hipoteca no momento da comprovação do programa não são elegíveis para um apartamento com restrição de renda.

RENDA

Você atualmente recebe ou tem um voucher ou certificado da Seção 8 móvel ou MRVP?

SIM NÃO

O Agente da Loteria não discrimina com base na fonte de renda. Esta pergunta é feita com o único propósito de determinar a capacidade de pagar o aluguel.

INSTRUÇÕES PARA PREENCHER A TABELA DE RECEITAS A SEGUIR

Por favor, preencha a Tabela de Receitas na página seguinte. Para fins de **determinação de renda**, “**Família**” significa todas as pessoas cujos nomes constam no contrato de locação e também todas as pessoas que pretendem ocupar a unidade habitacional como sua residência principal permanente, mesmo que não estejam incluídas no contrato de locação. Observe que os casais legalmente casados devem ser considerados parte da família, **a menos que** o solicitante possa fornecer a verificação de que os **membros da família estão separados e vivem em endereços separados**. A verificação deve ser uma cópia de um documento arquivado pelo tribunal mostrando que o divórcio/a separação foi arquivado (se o documento legal mostrar endereços separados para os parceiros), **OU** cópias de aluguéis separados e/ou cópias de contas de serviços públicos em seu nome em endereços separados (caso a informação arquivada pelo tribunal não esteja disponível), **OU** declarações notariais de cada cônjuge confirmando que eles estão separados e morando em endereços separados (caso a informação arquivada pelo tribunal não esteja disponível).

A renda de *todos* os membros da família será incluída, com exceção de renda de emprego para membros da família com menos de 18 anos ou qualquer renda acima de US\$ 480/ano de alunos em tempo integral que são dependentes (mas observe que a documentação de renda para esses dependentes ainda precisa ser fornecida).

Observação:

1. A receita bruta de salários atuais, gorjetas, etc. é o valor total, antes de quaisquer deduções, e é a quantia usada para determinar a renda anualizada atual estimada.
2. Para solicitantes autônomos, inclua o contrato ou o nome do trabalho no espaço fornecido. Você será direcionado para toda a documentação adicional que precisará enviar na **Seção 2**.
3. “Receita de juros” refere-se a qualquer valor que você recebe de qualquer ativo, exceto os valores sacados de uma conta de aposentadoria ou 401K, uma vez que essas são incluídas nas linhas “pensão” ou “fundos de aposentadoria”.

Você deve listar todas as fontes de receita BRUTA na Tabela de Receitas. Se uma seção não se aplicar, risque ou escreva NA. Antes de reservar uma unidade com restrição de renda, você será instruído a enviar extratos detalhados para TODAS AS FONTES DE RENDA para cada membro da família.

Após a loteria, será solicitado que você envie em anexo a documentação comprobatória na forma de **seis (6) recibos de pagamento consecutivos mais recentes e/ou declarações de renda para todas as fontes de renda, três (3) meses consecutivos de extratos bancários, declarações W-2 e as declarações de imposto de renda federal mais recentes** (incluindo todos os anexos e emendas) para cada membro da família.

Fonte de renda	BRUTA anual/anualmente Renda
Renda/salários de trabalho para TODOS os membros da família:	US\$
Renda/salários de trabalho autônomo para TODOS os membros da família:	US\$ <i>(Aviso APENAS para trabalhadores autônomos, coloque a renda LÍQUIDA da sua família aqui)</i>
Pensão infantil anual recebida:	US\$
Pensão alimentícia anual recebida:	US\$
Renda total anual da previdência social e SSDI para TODOS os membros da família:	US\$
Renda anual de pensão recebida de todas as fontes:	US\$
Distribuições totais retiradas anualmente de TODAS as contas de aposentadoria:	US\$
Total de auxílios desemprego esperados para os próximos 12 meses <i>(aviso: NÃO considere a Compensação Federal Pandêmica para Desempregados (Federal Pandemic Unemployment Compensation, FPUC), pois a FPUC NÃO é considerada para este Programa):</i>	US\$
Remuneração total esperada do trabalhador para os próximos 12 meses:	US\$
Total de indenização esperada para os próximos 12 meses:	US\$
TAFDC/EAEDC	US\$
Renda de estudante em período integral (Somente 18 anos ou mais)	US\$
Total de pagamentos periódicos de familiares/amigos e presentes recorrentes por um ano: <i>(ou seja, assistência de aluguel por parte da família)</i>	US\$
Juros ganhos em todas as contas de ativos ao longo de um ano:	US\$
Se você possui uma propriedade e recebe aluguel, o valor total da renda anual de aluguel de suas propriedades imobiliárias:	US\$

MAIS PERGUNTAS SOBRE RENDA ESTÃO NA PRÓXIMA PÁGINA!

PERGUNTAS ADICIONAIS SOBRE RENDA:

- Verifique aqui se há alguma receita de bônus NÃO refletida na tabela acima (como bônus de final de ano, aumentos previstos) e, em seguida, forneça sua receita de bônus esperada na caixa abaixo (por exemplo: “Fulano receberá um bônus de US\$ 1.000 no final do ano civil” e depois “US\$ 1.000”)

Detalhes da receita de bônus:	Renda de bônus esperada nos próximos 12 meses: US\$
-------------------------------	--

- Verifique aqui se existe alguma outra receita NÃO refletida nas tabelas e caixas acima.

“Outros” detalhes de receita (estes não devem ser refletidos em qualquer lugar da tabela acima):	Receita total esperada de “Outras” fontes nos próximos 12 meses: US\$
--	--

Agora, some todas as receitas na Tabela de Receitas (na página anterior) e nas duas caixas acima. Sua **receita anual total da família** é:

US\$

Você deve verificar sua Renda Anual Total da Família na caixa acima em relação aos limites de renda mostrados no início deste Formulário de Inscrição para a Loteria.

Preencha a tabela abaixo com as **informações de ativos** de sua família. Observe que, se qualquer membro da família se desfez de um ativo por menos do que o valor em dinheiro presente total e justo do ativo dentro de dois anos antes desta inscrição, o valor em dinheiro total e justo do ativo no momento de sua alienação deve ser listado na tabela acima.

Ativos que não são de aposentadoria	Valor
Valor total em todas as contas correntes:	US\$
Valor total em todas as contas de poupança:	US\$
Valor total em todas as contas Venmo/Paypal/Cash-App:	US\$
Valor total em fundos fiduciários (que você pode acessar):	US\$
Valor total em certificados/CDs:	US\$
Valor total em poupança/títulos do tesouro:	US\$
Valor total em fundos mútuos:	US\$
Valor total em contas do mercado monetário:	US\$
Valor total em moeda detida (dinheiro em caixa, criptomoeda, etc.):	US\$
<p>Você ou alguém nesta inscrição possui atualmente uma propriedade OU você, ou alguém nesta comprovação, tem direito a receber qualquer quantia em dinheiro pela venda de qualquer propriedade? (atualmente ou por meio de um futuro acordo judicial) <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO</p> <p>Se SIM, coloque o patrimônio líquido total (valor avaliado menos hipoteca ou empréstimos pendentes) em todos os imóveis de propriedade na caixa à direita e observe que esta propriedade deve ser vendida antes da comprovação de renda</p>	US\$
Soma total de ativos que não são de aposentadoria	US\$

Observação: a “Soma total dos ativos que não são de aposentadoria” deve ser inferior a US\$ 250.000 para elegibilidade nesta loteria.

Ativos de aposentadoria	Valor
<p>Observe que apenas os valores em contas/produtos de aposentadoria reconhecidos pelo governo devem ser registrados aqui. Se você estiver utilizando outro tipo de ativo como poupança ou investimento para sua aposentadoria, observe que eles precisam ser descritos na seção “Ativos não relacionados à aposentadoria” acima.</p>	
Saldo total em 401(K)s:	US\$
Saldo total em IRAs:	US\$
Saldo total em anuidades:	US\$
Saldo total em todas as outras contas de aposentadoria com impostos diferidos:	US\$
Soma total dos ativos de aposentadoria	US\$

Observação: não há limite de ativos para ativos de aposentadoria nesta loteria.

Agora, você deve ler, assinar e datar a próxima página.

Leia cada item abaixo com atenção antes de assinar.

1. Declaro, por meio deste, sob pena de perjúrio que as informações fornecidas em cada página desta inscrição são verdadeiras e corretas. Eu entendo que se quaisquer fontes de renda ou ativos não forem divulgadas neste aplicativo, ou qualquer informação fornecida aqui não for verdadeira e precisa, esta inscrição pode ser removida imediatamente de uma análise posterior e eu não terei mais permissão para reservar uma unidade.
2. Eu entendo que esta inscrição estará incompleta se eu não assinar e datar esta página e rubricar em todos os pontos indicados na inscrição.
3. O signatário certifica que nenhuma das pessoas listadas nesta inscrição, ou suas famílias, tem interesse financeiro no empreendimento e nenhuma das pessoas listadas nesta inscrição podem ser consideradas como Parte Relacionada pelas diretrizes de habitação a preços acessíveis que regem este imóvel.
4. O signatário certifica que a unidade acessível será a sua residência principal e ele não pode possuir uma casa em outro lugar ou em fundo fiduciário enquanto vive em uma unidade acessível.
5. Eu entendo que o contrato de locação ou residência para as unidades a serem ocupadas por meio deste programa de habitação a preços acessíveis pode estar sujeito a cancelamento se alguma das informações acima não for verdadeira e precisa.
6. Eu entendo que esta é uma inscrição preliminar e as informações fornecidas **não** garantem uma acomodação.
7. Eu entendo que esta não é uma inscrição para arrendamento e se tiver a oportunidade de avançar no processo de arrendamento de uma unidade acessível, terei de preencher um formulário de inscrição para arrendamento no escritório de locação onde minha elegibilidade para locação será determinada por fatores adicionais, como pontuação de crédito, histórico de locação e verificação de antecedentes criminais.
8. Eu entendo que qualquer mudança significativa na renda ou nos bens da minha família, ou mudanças na composição da família, que ocorram após o envio desta inscrição, podem me tornar inelegível para habitação a preços acessíveis.
9. Cossignatários e fiadores **não** são permitidos.
10. Reconheço que, se meu endereço de e-mail for fornecido nesta inscrição, a SEB Housing se corresponderá comigo por e-mail em vez de correio, a menos que eu faça uma solicitação por escrito de outra forma. Eu entendo que quaisquer alterações em minhas informações de contato devem ser relatadas à SEB Housing por escrito.
11. Eu reconheço que a determinação de elegibilidade pela SEB Housing é baseada nas diretrizes que regem o Programa de Habitação Acessível (Affordable Housing Program) para o empreendimento e, como tal, impedindo qualquer erro confirmado pela SEB Housing na aplicação das diretrizes e/ou cálculo de renda, a decisão é final e eu também concordo em isentar a SEB Housing de qualquer reclamação(ões) relacionada a esta inscrição.
12. O signatário abaixo dá consentimento à cidade de Somerville, SEB Housing e Wood Partners ou seus designados para verificar as informações fornecidas neste formulário de inscrição. O signatário autoriza a divulgação das informações necessárias na determinação de receitas e ativos de referências de terceiros.
13. Eu entendo que se eu ocupar uma unidade com restrição de renda, devo apresentar a documentação de renda e do ativo anualmente.

Assinatura do solicitante

Data

Assinatura do solicitante

Data

Assinatura do solicitante

Data

Anexe toda a documentação conforme as instruções na folha de rosto. Em caso de perguntas, entre em contato com info@sebhousing.com ou (617) 782-6900 x1.

Este empreendimento não discrimina na seleção de solicitantes com base em raça, cor, nacionalidade, deficiência, idade, ancestralidade, filhos, situação familiar, informações genéticas, estado civil, recebimento de assistência pública, religião, sexo, orientação sexual, identidade de gênero, status de veterano/militar ou qualquer outra base proibida por lei.

