

Alta Revolution, Somerville मा आय-प्रतिबन्धित भाडासम्बन्धी हाउजिङका लागि Alta Revolution, Somerville

आवेदनहरू पूरा गरी TBD, 2022 सम्म डेलिभर गरिनुपर्छ
सेप्टेम्बर 12th, 2022

ALTA REVOLUTION (सम्पत्ति) लाई आवेदनहरू नपठाउनुहोस्।
SOMERVILLE को हाउजिङ डिभिजनलाई आवेदनहरू नपठाउनुहोस्।

सबै आवेदनहरू तलको NEEDHAM ठेगानामा सेप्टेम्बर 12, 2022 मा दिउँसोको 2 बजेसम्म
आइपुग्युपर्छ। तपाईंले आवेदन मेल गर्नुभएको छ र यसलाई सेप्टेम्बर 12, 2022 मा दिउँसोको 2
बजेपछि प्राप्त गरिन्छ भने, यसलाई स्वीकार गरिने छैन (त्यसैले मेल गर्दै हुनुहुन्छ भने, डेलिभरीको
अन्तिम मितिभन्दा कम्तीमा 1 हप्ता अगाडि आफ्नो आवेदन मेल गर्न सुनिश्चित हुनुहोस्)।

निर्देशनहरू:

आवेदनहरू सेप्टेम्बर 12, 2022 सम्म दिउँसोको 2 बजेसम्म पूरा गरेर डेलिभर गर्नुपर्छ। तपाईंको आवेदनको प्रक्रिया अगाडि बढाउनका लागि
यो आवेदन पूर्ण रूपमा भर्नुपर्छ। तपाईंको जवाफ “उपलब्ध छैन” भए तापनि, प्रथमाक्षरका लागि उपलब्ध गराइएको हरेक खाली ठाउँमा प्रथमाक्षर
लेख्नुपर्छ। प्रश्न तपाईंमा लागू हुँदैन भने, “उपलब्ध छैन” मा चिन्ह लगाउनुहोस्। केही पनि खाली नछोड्नुहोस्।

कृपया भाडा र आय सीमाहरूका लागि निम्न पृष्ठ हेर्नुहोस् र थप विवरणका लागि सूचना प्याकेट पढ्नुहोस्। 50% र 80% AMI एकाइहरूका
लागि, भाडाहरू आवेदकको आम्दानीको आधारमा परिवर्तन हुँदैनन् र भाडावालहरू पूर्ण भाडा भुक्तान गर्नका लागि आफैं जिम्मेवार हुने छन्।
खण्ड 8, MRVP वा अन्य भौचरहरू भएका आवेदकहरूले आफ्नो भौचरको प्रतिलिपि, प्रमाणपत्र वा सबैभन्दा हालैको भाडा शेयर पत्रका लागि
आवेदन दिनुअघि आफ्ना स्थानीय आवास अधिकारीहरूलाई सम्पर्क गर्नुपर्छ।

आवेदनहरू सेप्टेम्बर 12, 2022 मा दिउँसोको 2:00 बजेसम्म डेलिभर गर्नुपर्छ (पोस्टमार्क गरिएको छैन)
आवेदनहरूलाई निम्न तरिकाले पेश गर्न सकिन्छ:

यहाँ अनलाइन आवेदन पूरा गरेर पेश गर्नुहोस्: <https://form.jotform.com/220343974431150>

मेल: SEB हाउजिङ
सन्दर्भ: Alta Revolution
257 Hillside Ave
Needham, MA 02494

नोट: SEB हाउजिङ हाल
सर्वसाधारणलाई बन्द छ तर साइटमा SEB ड्रपबक्स छ।

Somerville ड्रप स्थान:
Alta Revolution Leasing Office
Corner of Auto Workers Way र Harold Cohen Way
पुरुष-महिला: बिहानको 10 बजेदेखि साँझ 6 बजेसम्म, शनिवार
बिहानको 10 बजेदेखि बेलुका 5 बजेसम्म
आइतवार: दिउँसोको 12 बजेदेखि बेलुका 5 बजेसम्म
नोट: आवेदनहरू Alta Revolution मा ड्रप गरिएको छ
अन्तिम मितिसम्म ड्रप बक्स समीक्षागरिने छैन

वा

Scan/Email: info@sebhousing.com

वा

फ्याक्स: 617-782-4500

फ्याक्स वा स्क्यान गर्दै हुनुहुन्छ भने, दोब्बर साइडका पृष्ठहरूको दुवै साइडहरू प्रसारण गर्न निश्चित हुनुहोस्



एकाइको प्रकार	अपाङ्गता-पहुँचयोग्य (DA) र श्रवणशक्ति कमजोर भएको (HI) एकाइहरू	न्यूनतम कूल वार्षिक आमदानी**	घरपरिवारको न्यूनतम आकार	अनुमानित आकार (परिवर्तन गर्नु पर्ने विषय)	बाथ रूमको #	एकाइ सङ्ख्या	मासिक भाडा (उपयोगिताहरू+ पार्किङ समावेश नगरिकन*)
पच्चिस (25) 50% AMI अपार्टमेन्टहरू							
स्टुडियो	उपलब्ध छैन	\$29,448	1	519-562 sqft	1	3	\$1,121*
1 BR	1 DA, 1 HI	\$31,560	1	620-1,022 sqft	1	14	\$1,161*
2BR	उपलब्ध छैन	\$37,848	2	1,053-1,350 sqft	2	6	\$1,322*
3BR	1 DA	\$43,752	4	1,358-1,382 sqft	2	2	\$1,476*
पच्चिस (25) 80% AMI अपार्टमेन्टहरू							
स्टुडियो	उपलब्ध छैन	\$49,101	1	552-562 sqft	1	4	\$1,464*
1 BR	उपलब्ध छैन	\$49,101	1	552-845 sqft	1	15	\$1,530*
2BR	1 DA	\$56,101	2	1,035-1,128 sqft	2	5	\$1,768*
3BR	उपलब्ध छैन	\$63,101	3	1,382 sqft	2	1	\$1,982*
सोह (16) 110% AMI अपार्टमेन्टहरू							
स्टुडियो	उपलब्ध छैन	\$78,301	1	519 sqft	1	1	\$1,852-\$2,978*
1BR	1 DA	\$78,301	1	607-832 sqft	1	13	\$1,804-\$2,930*
2BR	उपलब्ध छैन	\$89,501	2	1,060-1,097 sqft	2	2	\$1,983-\$3,601*

50% र 80% भाडाहरू प्रत्येक आवेदकको आमदानीमा आधारित हुँदैनन् (उनीहरूकोसँग पहिले नै खण्ड 8 को वा सोसँग समान भौचर नहुँदासम्म)। भाडावालहरू आफ्नो ग्याँस, विद्युत, पानी र ढलको सबै शुल्क भुक्तान गर्नका लागि जिम्मेवार छन्।

*पार्किङ स्थलहरू पार्किङ स्थान आवश्यक हुने घरपरिवारहरूका लागि 3BR र ADA एकाइहरूको भाडामा समावेश गरिएको छ। त्यहाँ आवश्यकतामा आधारित रहेर स्टुडियो भाडामा दिने घरपरिवार, 1BR र 2BR एकाइहरूका लागि सीमित खाली ठाउँहरू हुने छ। अन्यथा, स्थानहरू \$112.50/महिनाको दरले 50% छुटमा उपलब्ध हुने छन्।

**कृपया देखाइएको न्यूनतम 80% र 110% AMI चयन गरिएको एकाइमा भएको सुत्ने कोठाका सङ्ख्याहरू बराबरको घरपरिवारको आकारमा आधारित हुन्छ भन्ने कुरा ध्यानमा राख्नुहोस्। 80% र 110% एकाइहरूका लागि घरपरिवारको आकारमा आधारित रहेर न्यूनतम र अधिकतम वास्तविक आमदानी सीमाहरूका लागि, कृपया तलको तालिका हेर्नुहोस्।

आय सीमाहरू (आय सीमाहरू कुल आमदानी हुन्)			
तपाईंको घरपरिवारको सदस्य सङ्ख्या	निम्नका लागि अधिकतम आमदानी 50 % AMI एकाइहरू	अधिकतम र न्यूनतम आमदानी: 80% AMI एकाइहरू	अधिकतम र न्यूनतम आमदानी: 110% AMI एकाइ
1	\$49,100	\$49,101 - \$78,300	\$78,301-\$1,07,954
2	\$56,100	\$56,101 - \$89,500	\$89,501-\$1,23,376
3	\$63,100	\$63,101 - \$100,700	\$1,00,701-\$1,38,798
4	\$70,100	\$70,101-\$1,11,850	\$1,11,851-\$1,54,220
5	\$75,750	\$75,751 - \$1,20,800	\$1,20,801-\$1,66,557
6	\$81,350	\$81,351 - \$1,29,750	\$1,29,751-\$1,78,895

Alta Revolution का लागि लटरी आवेदन

कृपया घरपरिवारको प्रमुख व्यक्तिलाई निम्न सबै सम्पर्क जानकारी उपलब्ध गराउनुहोस्:

इमेल ठेगाना: _____ @ _____

कृपया निम्न कुराहरूमा ध्यान दिनुहोस्: यो हामीले तपाईंको आवेदनबारे तपाईंसँग कुराकानी गर्नका लागि प्रयोग गरिने इमेल ठेगाना हो।

तपाईं आफ्नो इमेल ठेगाना नगरको समावेशी आवास लिस्टर्वमा समावेश गर्न चाहनुहुन्न भने यहाँ चिह्न लगाउनुहोस्

कृपया ध्यानमा राख्नुहोस्, पहिले नै पेश गरिएको लटरी आवेदनका लागि यो इमेल ठेगाना पहिले नै प्रयोग गरिएको भएमा, तपाईंले निम्न दुईवटा बाकसमध्ये एउटामा चिह्न लगाउनुपर्छ:

तपाईंले आफ्नो अधिल्लो प्रस्तुतीकरण ओभरराइड गर्न चाहनुभएको हुनाले तपाईंले फेरि आवेदन दिंदै हुनुहुन्छ भने यहाँ चिह्न लगाउनुहोस् (हामीले तपाईंको अधिल्लो आवेदन विचारबाट हटाइएको छ भन्ने कुरा सुनिश्चित गर्न तपाईंलाई इमेल गर्ने छौं)।

तपाईं इमेल ठेगाना नभएको वा तपाईंलाई उनीहरूको आवेदनको लागि इमेलमार्फत सम्पर्क व्यक्ति बन्नका लागि अनुरोध गरेको कोही व्यक्तिको तर्फबाट आवेदन पेश गर्दै हुनुहुन्छ भने यहाँ चिह्न लगाउनुहोस्।

आवेदकको नाम: _____

ठेगाना: _____

सहर: _____ राज्य: _____ जिप: _____

गृहको फोन: (_____) _____ कामको फोन: (_____) _____

सेल फोन: (_____) _____ रोजगारदाता: _____

तपाईंले यो अवसर बारे कसरी थाहा पाउनुभयो? इमेल नगर वेबसाइट फ्लायर समाचारपत्र परिवार/साथी
 अन्य _____

निम्नलिखि तीनवटा प्रश्न वैकल्पिक हुन् र कुनै पनि तरिकामा तपाईंको योग्यतामा प्रभाव पार्ने छैन।

तपाईंको जातीयतालाई कुनले उत्कृष्ट रूपमा व्याख्या गर्छ? (एउटा चयन गर्नुहोस्)

हिस्प्यानिक/ल्याटिनो गैर-हिस्प्यानिक/ल्याटिनो

घरपरिवारको प्रमुख/घरपरिवारको जातिको सह-प्रमुख को हो? (कृपया लागू हुने सबै बाकसमा ठीक चिह्न लगाउनुहोस्):

एसियाली वा प्रशान्त द्वीपवासी स्वदेशी अमेरिकी/अलास्का निवासी एसियाली

मध्य पूर्वी/उत्तर अफ्रिकी अफ्रिकी अमेरिकी

हवाई निवासी/अन्य प्रशान्त द्वीपवासी सेतो काला खैरो दुई वा थप जाति

अन्य: _____

घरपरिवारको प्रमुख/परिवारको सह-प्रमुखको मूल राष्ट्र के हो? (यो प्रश्न वैकल्पिक छ) _____

तपाईं समरविल्ली को शहरमा काम गर्नुहुन्छ वा तपाईंको परिवारको कुनै पनि सदस्यले

शहर मा काम गर्नुहुन्छ? तपाईं वा तपाईंको परिवारको सदस्यले Somerville को शहर मा काम गर्नुहुन्छ भने

तपाईंलाई लटरीमा कुनै पनि प्राथमिकता दिइएको छैन। यो केवल एउटा खुलासा मात्र हो। Somerville शहरमा काम गर्ने मानिसलाई प्राथमिकता दिइएको छ र प्रश्न पछि आवेदनमा सोधिन्छ भन्ने कुरा ध्यानमा राख्नुहोस्।

गर्नुहुन्छ गर्नुहुन्न

सम्बन्धित पक्ष

घरपरिवारको कुनै पनि सदस्य विकासकर्ता, बुड पार्टनर (FRIT) सँग सम्बन्धित वा त्यहाँ कार्यरत वा सम्पत्ति व्यवस्थापन कम्पनी, ग्रेस्टारसँग सम्बन्धित वा यहाँ कार्यरत हुनुहुन्छ?

हुनुहुन्छ

हुनुहुन्न

छ भने, कृपया यहाँ प्रदान गरिएको खाली ठाउँमा सम्बन्धको व्याख्या गर्नुहोस्:

उचित सुविधा

अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूलाई आवासको उपयोग गर्न र आनन्द लिनका लागि समान अवसर दिन त्यस्ता सुविधा वा परिमार्जनहरू आवश्यक हुँदा, अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरू नियम, नीति, अभ्यास वा सेवाहरूमा उचित सुविधाहरूको अनुरोध गर्न वा आवासमा उचित परिमार्जन अनुरोध गर्नका लागि हकदार हुन्छन्।

घरको कुनै पनि सदस्यले एकाइ वा विकास वा हामीलाई तपाईंसँग सञ्चार गर्न आवश्यक वैकल्पिक तरिकाहरूमा कुनै पनि उपलब्धता वा उचित सुविधासम्बन्धी अनुरोध वा परिवर्तन गर्न चाहनुहुन्छ?

चाहनुहुन्छ

चाहनुहुन्न

छ भने, कृपया यहाँ प्रदान गरिएको खाली ठाउँमा व्याख्या गर्नुहोस् वा हस्ताक्षर गरिएको कथन लेख्नुहोस् र यसलाई संलग्न गर्नुहोस्:

भाषा

तपाईंले सञ्चार गर्नका लागि अङ्ग्रेजी बाहेक अन्य भाषा प्रयोग चाहनुहुन्छ भने, कृपया यहाँ सङ्केत गर्नुहोस्:

अरबी केप भर्डियन क्रिओल चिनियाँ फ्रेन्च हाइटियन क्रियोल नेपाली

पोर्चुगाली रूसी स्पेनिश भियतनामी अन्य _____

घरपरिवार र एकाइको आकार/प्रकार

कृपया इकाई प्रयोग गर्ने घरपरिवारका सबै सदस्यहरूका लागि निम्न चार्ट भर्नुहोस्। पहिलो वा दोस्रो त्रैमासिकमा नजन्मिएको बालबालिकालाई तपाईंको घरपरिवारको सदस्यको रूपमा समावेश गर्न **सकिँदैन** भनी ध्यानमा राख्नुहोस् (तर यो कार्यक्रमको मार्गनिर्देशन अन्तर्गत तिनीहरूको तेस्रो त्रैमासिकमा नजन्मिएका बालबालिकाहरूलाई तपाईंको घरपरिवारको सदस्यको रूपमा गणना गर्न सकिन्छ)।

आवेदकले घरपरिवार छुट्टिएर छुट्टै ठेगानाहरूमा बस्दै आइरहेको कुराको प्रमाणीकरण प्रदान **नगर्दासम्म** कानूनी रूपमा विवाहित दम्पतीहरूलाई घरपरिवारको सदस्य मानिने छ। प्रमाणीकरण सम्बन्ध विच्छेद/अलग हुने उजुरी दायर गरिएको (कानूनी कागजातले भागीदारहरूका छुट्टै ठेगानाहरू देखाउँछ भने) देखाउने आदालतमा दायर गरेको कागजातको प्रतिलिपि वा छुट्टै लिजका प्रतिलिपिहरू र/वा छुट्टै ठेगाना भएको उनीहरूको नामको उपभोक्ता बिलका प्रतिलिपिहरू (कुनै अदालतमा दायर गरिएको जानकारी उपलब्ध हुँदैन भने) वा उनीहरू छुट्टिएका छन् र छुट्टै ठेगानामा बस्दै आइरहेका छन् भनी पुष्टि गर्दै प्रत्येक जीवनसाथीले दिनुभएको नोटरी गरिएका बयानहरू हुनुपर्छ। घरपरिवारको प्रमुखसँग वर्षमा 180 दिनसम्मको भौतिक संरक्षण वा अभिभावकत्व भएमा मात्र नाबालक/आश्रितहरूलाई घरपरिवारको सदस्य मात्र सकिन्छ।

साथै एकसाथ आवेदन दिने असम्बन्धित र अविवाहित घरपरिवारका सदस्यहरूले उहाँहरू हाल अन्तिम कार्यक्रम प्रमाणीकरणको समयमा सँगसँगै बस्नुहुन्छ भनी प्रमाणीकरण प्रदान गर्नु पर्ने हुन्छ भन्ने कुरा ध्यानमा राख्नुहोस्। सँगै बस्ने इतिहास नभएका अविवाहित संलग्न घरपरिवारहरू योग्य हुँदैनन्।

नाम (पहिलो, थर)	उमेर ¹ (यो "0" वा 'जिरो हुन सक्दैन, नजन्मिएको बालबालिकाका लागि तल दिइएको नोट हेर्नुहोस्)	के सो व्यक्ति घरपरिवारको प्रमुख व्यक्तिमध्ये एक हुनुहुन्छ ² ?	आवेदकसँगको नाता यो पृष्ठको शिर्षमा सूचीबद्ध गरिएको छ	के सो व्यक्ति पूर्णकालीन विद्यार्थी हुनुहुन्छ वा अर्को 12 महिनामा पूर्णकालीन विद्यार्थी ³ हुनु हुने छ?
		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न
		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न
		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न
		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न
		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न
		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न		हुनुहुन्छ हुनुहुन्न

तपाईंले घरपरिवारका प्रत्येक सदस्यका लागि माथिको तालिकामा घरपरिवारको प्रमुख व्यक्ति र विद्यार्थीको प्रश्न दुवैका लागि Y वा N मा गोलो लगाउनुपर्छ। कृपया उनीहरू पूर्णकालीन विद्यार्थी नभएका र हाल उनीहरूसँग बसेका र यो सम्पत्तिमा तपाईंसँग बस्ने सहित घरपरिवारको सह-प्रमुख भएमा, पूर्णकालीन विद्यार्थी मात्र आम्दानी प्रतिबन्धित एकाइका लागि योग्य हुन्छन् भन्ने कुरा ध्यानमा राख्नुहोस्।

¹ नजन्मेको बालबालिकाको तोकिएको मिति डिसेम्बर 26, 2022 भन्दा अगाडि भएमा मात्र यो तालिकामा राख्न सकिन्छ (र उक्त अवस्थाहरूमा, "नजन्मिएका, तोकिएको अन्तिम मिति ...हो" लेख्नुहोस् र उनीहरूको तोकिएको मिति राख्नुहोस्)। 0-12 महिना उमेरबीचको बालबालिका लागि, तपाईंले उनीहरूको उमेरलाई महिनामा उल्लेख गर्नुपर्दछ (उदाहरण: "5 महिना")। उनीहरूको उमेर "0" मा नराख्नुहोस्। डिसेम्बर 26th पछि जन्मने निर्धारित गरिएको नजन्मिएको बच्चालाई यो कार्यक्रमका लागि घरायसी सदस्यको रूपमा गिन्ती गरिने छैन।

² घरपरिवारको प्रमुख व्यक्ति भनेको एकाइ प्रयोग गर्ने अर्को व्यक्तिका करहरूमा आश्रितका रूपमा सूचीबद्ध नभएका कुनै पनि 18 वर्षभन्दा बढि उमेरको निवासी हो।

³ पूर्णकालिन विद्यार्थीलाई विद्यालयको रजिस्ट्रारद्वारा परिभाषित गरिन्छ।

के तपाईंलाई असक्षम पहुँच योग्य एकाइ आवश्यक हुन्छ?

हुन्छ हुँदैन

पर्छ भने, लटरीपछि, पहुँचयोग्य एकाइका लागि प्राथमिकता प्राप्त गर्न लटरीपछि पहुँचयोग्य एकाइको आवश्यकताको प्रमाणीकरण आवश्यक हुने छ।

के तपाईंलाई श्रवणशक्ति कमजोर भएको एकाइका सुविधाहरू आवश्यक पर्छ?

पर्छ पर्दैन

यदि आवश्यक पर्छ भने, लटरीपछि, श्रवणशक्ति कमजोर भएको एकाइका लागि प्राथमिकता प्राप्त गर्न श्रवणशक्ति कमजोर भएको सुविधाको एकाइको आवश्यकताको प्रमाणीकरण आवश्यक हुने छ।

के तपाईंलाई घरपरिवारका सदस्यहरूको कूल सङ्ख्याभन्दा धेरै सुत्ने कोठाहरू भएको एकाइको लागि अपाङ्गता वा चिकित्सा आवश्यक छ (उदाहरण: तपाईं आफ्नो अपाङ्गता वा चिकित्सा आवश्यक समायोजित गर्नको लागि 2BR एकाइ आवश्यक पर्ने घरपरिवारको 1 सदस्य हुनुहुन्छ)? कृपया लटरीपछि, "हो" चिन्ह लगाउने घरपरिवारले अपाङ्गता उपचार गर्ने चिकित्सक वा अन्य चिकित्सा पेशेवरबाट हालको प्रमाणीकरण प्रदान गर्न आवश्यक हुने छ र नोटमा घरपरिवारको सदस्यलाई अपाङ्गताका कारण अतिरिक्त सुत्ने कोठा आवश्यक पर्छ भन्ने कुरा उल्लेख गर्नुपर्छ।

हुनुहुन्छ हुनुहुन्न

यदि हुनुहुन्छ भने, कृपया अतिरिक्त सुत्ने कोठाका लागि तपाईंको आवश्यकतालाई उत्कृष्ट रूपमा वर्णन गर्ने अवस्था चयन गर्नुहोस्:

लिभ-इन सहायक जो घरपरिवारको सदस्य हुनुहुन्न

चिकित्सा उपकरणका लागि भण्डारण

अन्य कृपया वर्णन गर्नुहोस्:

कृपया तपाईंले आवेदन दिनुभएको सबै एकाइको साइजहरू जाँच गर्नुहोस्। तपाईंले आफ्नो सबैभन्दा ठूलो एकाइको आकारभन्दा धेरै सुत्ने कोठाहरू भएका एकाइका लागि आवेदन दिनुभएको छ भने तपाईं एक एकाइ आकारभन्दा धेरै आवेदन दिन सक्नुहुन्छ, तपाईंलाई प्रतीक्षा सूचीमा (वा तपाईंले आवेदन नदिएको एकाइ आकारका लागि कुनै अन्य प्रतीक्षा सूचीहरू) थपिने छैन। यद्यपि, कृपया तपाईंसँग लटरीपछि कागजातीकरण गरिनुपर्ने अतिरिक्त सुत्ने कोठाको लागि अपाङ्गता वा चिकित्सा आवश्यकता नहुँदासम्म एक व्यक्तिलाई एउटा सुत्ने कोठा आवश्यक पर्छ भन्ने कुरा ध्यानमा राख्नुहोस्। तपाईंले अतिरिक्त सुत्ने कोठाका लागि चिकित्सा आवश्यकता पाउन दाबी गर्नुहुन्छ तर यसलाई कागजात गर्न सक्नुहुँदैन भने, तपाईंलाई सबै प्रतीक्षा सूचीहरूको तल राखिने छ।
उदाहरणको लागि: 2 व्यक्तिको घरपरिवारले 1BR र 2BR दुवैका लागि आवेदन दिन सक्छन् तर अतिरिक्त सुत्ने कोठाको लागि चिकित्सा आवश्यक नहुँदासम्म एक 3BR एकाइका लागि आवेदन दिन सक्दैनन्।

स्टुडियो

1 सुत्ने कोठा

2 वटा सुत्ने कोठा

3 वटा सुत्ने कोठा

SOMERVILLE प्राथमिकता जानकारी (तपाईंले "हो" वा "होइन" मा चिन्ह लगाउनुपर्छ)

तपाईं हाल समरविल्लीमा बस्नुहुन्छ वा पूर्ण-समय काम गर्नुहुन्छ?

हो होइन

यदि हो भने, कृपया लटरीपछि तपाईंलाई प्राथमिकता प्राप्त गर्नका लागि तलको अनुच्छेदमा विस्तृत गरिएको कागजात पेश गर्न आवश्यक पर्ने छ भन्ने कुरा ध्यानमा राख्नुहोस्। यहाँ "हो" मा चिन्ह लगाएका तर लटरीपछि यो प्राथमिकता प्रमाणित गर्न नसक्ने घरपरिवारहरूलाई लटरीको माध्यमबाट राखिने सबै प्रतीक्षा सूचीहरूको तल्लो भागबाट राखिने छ।

तपाईं हाल Somerville मा बस्नुहुन्छ भने, लटरीपछि तपाईंलाई आफ्नो सबैभन्दा हालैको उपयोगिता बिलको प्रतिलिपि वा वर्तमान लिजको प्रतिलिपि वा बैंक विवरणको प्रतिलिपि वा आफ्नो सेल फोन बिलको प्रतिलिपि वा आफ्नो मतदाताको दर्ता पेश गर्न आवश्यक पर्ने छ। कागजात हालैको हुनुपर्छ र Somerville मा आवेदकको नाम र ठेगाना समावेश गरिनुपर्छ।

तपाईं हाल Somerville मा पूर्ण समय काम गर्नुहुन्छ भने लटरीपछि तपाईंलाई (A) तपाईं हप्तामा 32 घण्टा भन्दा धेरैसम्म रोजगार रहनुभएको Somerville को ठेगाना देखाउने आफ्नो सबैभन्दा हालको भुक्तान विवरणहरू पेश गर्न आवश्यक पर्ने छ वा यी विवरणहरूमा तपाईंको भुक्तान विवरणहरू देखापर्दैनन् भने तपाईंलाई (B) कामको ठेगाना उल्लेख गर्ने कम्पनिको लेटरहेडमा आफ्नो कर्मचारीकोले हस्ताक्षर गरेको विवरण, कर्मचारीको नाम र उक्त काममा Somerville मा तपाईंले काम गर्ने प्रति हप्ता (औसतमा) को रकम पेश गर्न आवश्यक पर्ने छ।

घर स्वामित्व ("हो" वा "होइन" मा गोलो घेरा लगाउनुहोस्)

यो आवेदनमा सूचीबद्ध भएका कोही पनि हाल आफ्नै घरमा हुनुहुन्छ?

हुनुहुन्छ हुनुहुन्न

कृपया स्वामित्वमा रहेको वा सम्पत्तिमा रुचि राख्ने वा कार्यक्रम प्रमाणीकरणको कारोबार वा धितोबन्धकमा आफ्नो नाम भएका आवेदकहरू आय-प्रतिबन्धित अपार्टमेन्टका लागि अयोग्य छन् भनी ध्यानमा राख्नुहोस्।

आम्दानी

तपाईंले हालै प्राप्त गर्नु भएको वा तपाईंसँग खण्ड 8 मोबाइल वा MRVP भौचर वा प्रमाण पत्र छ?

छ छैन

लटरी एजेन्टले आम्दानीको स्रोतको आधारमा भेदभाव गर्दैन। भाडा भुक्तान गर्ने क्षमता निर्धारण गर्ने एकल उद्देश्यका लागि यो प्रश्न सोधिने छ।

निम्न आम्दानीसम्बन्धी तालिकालाई पूरा गर्ने निर्देशनहरू

कृपया निम्न पृष्ठमा आम्दानीसम्बन्धी तालिका पूरा गर्नुहोस्। आय निर्धारणको उद्देश्यका लागि, “घरपरिवार” भन्नाले लिजमा नाम देखा पर्ने सबै व्यक्तिहरू साथै उनीहरूलाई लिजमा समावेश नगरिए तापनि आफ्नो स्थायी प्राथमिक निवासको रूपमा आवास एकाइलाई ग्रहण गर्न चाहने सबै व्यक्तिहरूलाई जनाउँछ। आवेदकले कानूनी रूपमा विवाहित दम्पतीको घरपरिवार छुट्टिएर छुट्टै ठेगानाहरूमा बस्दै आइरहेको कुराको प्रमाणीकरण प्रदान नगर्दासम्म उनीहरूलाई घरपरिवारको सदस्य मानिने छ भन्ने कुरालाई ध्यानमा राख्नुहोस्। प्रमाणीकरण सम्बन्ध विच्छेद/अलग हुने उजुरी दायर गरिएको (कानूनी कागजातले भागीदारहरूका छुट्टै ठेगानाहरू देखाउँछ भने) देखाउने आदालतमा दायर गरेको कागजातको प्रतिलिपि वा छुट्टै लिजका प्रतिलिपिहरू र/वा छुट्टै ठेगाना भएको उनीहरूको नामको उपभोक्ता बिलका प्रतिलिपिहरू (कुनै अदालतमा दायर गरिएको जानकारी उपलब्ध हुँदैन भने) वा उनीहरू छुट्टिएका छन् र छुट्टै ठेगानामा बस्दै आइरहेका छन् भनी पुष्टि गर्दै प्रत्येक जीवनसाथीले दिनुभएको नोटरी गरिएका बयानहरू हुनुपर्छ।

सबै घरका सदस्यहरूको आम्दानीलाई 18 वर्षभन्दा मुनिका घरायसी सदस्यहरू वा आश्रितहरू भएका (तर कृपया ती आश्रितहरूका लागि कागजात अझै पनि आपूर्ति गरिएको हुन आवश्यक हुन्छ भनी ध्यानमा राख्नुहोस्) पूर्णकालीन विद्यार्थीहरूको \$480/वर्षमा कुनै पनि आम्दानीका लागि रोजगारबाट आम्दानी छूटका साथ समावेश गरिने छ।

कृपया निम्न कुराहरूमा ध्यान दिनुहोस्:

1. हालको ज्याला, तलब, टिप्सहरू आदिबाट हुने कुल आम्दानी भनेको कुनै पनि कटौतीहरू गरिनुभन्दा अधिको पूर्ण रकम हो र हालको अनुमानित वार्षिक आम्दानी निर्धारण गर्न प्रयोग गरिएको रकम हो।
2. स्व-रोजगार आवेदकहरूका लागि- प्रदान गरिएको खाली ठाउँमा सम्झौता वा जागिरको नाम समावेश हुन्छ। तपाईंलाई खण्ड 2 मा पेश गर्नका लागि आवश्यक पर्ने सबै अतिरिक्त कागजातमा निर्देशित गरिने छ।
3. “ब्याज आम्दानी” भन्नाले अवकाश खाताहरू वा “पेन्सन” वा “अवकाश”को लागि लाइनहरूमा गएअनुसार 401K बाट निकालिएका रकमहरू बाहेक कुनै पनि सम्पत्तिबाट तपाईंले प्राप्त गर्नुभएको कुनै पनि रकमलाई जनाउँछ।

तपाईंले आम्दानीसम्बन्धी तालिकामा कुल आम्दानीको सबै स्रोतहरू सूचीबद्ध गर्नुपर्छ। कुनै खण्ड लागू नभएमा, काटनुहोस् वा उपयुक्त छैन लेख्नुहोस्। आम्दानी-प्रतिबन्धित एकाइ सुरक्षित गर्नुपूर्व, तपाईंलाई घरपरिवारका प्रत्येक सदस्यका लागि आम्दानीको प्रत्येक स्रोतका विस्तृत विवरणहरू पेश गर्न निर्देशित गरिने छ।

लटरीपछि, तपाईंलाई आम्दानीका सबै स्रोतहरूका लागि छ वटा (6) सबैभन्दा हालैको निरन्तर भुक्तानी स्टब र/वा आम्दानी विवरण, बैंक विवरण, W-2 विवरणहरूको तीनवटा (3) निरन्तर महिना र घरपरिवारका प्रत्येक सदस्यका लागि सबैभन्दा हालैको संघीय आम्दानी कर फिर्ताहरू (सबै संलग्न र संसोधनहरू सहित) फाराममा समर्थक कागजात संलग्न गर्नका लागि अनुरोध गर्ने छौं।

आम्दानीको स्रोत	वार्षिक/वार्षिक कूल आम्दानी
सबै घरका सदस्यहरूका लागि रोजगारबाट आम्दानी/ज्यालाहरू:	\$
सबै घरका सदस्यहरूका लागि स्वयं-रोजगारबाट आम्दानी/ज्यालाहरू:	\$ (स्वयम् रोजगारी आम्दानीका लागि मात्र नोट, आफ्नो घरपरिवारको खुद आम्दानी यहाँ राख्नुहोस्)
वार्षिक बाल सहायता प्राप्त भएको:	\$
वार्षिक जीवन-निर्वाहका लागि प्राप्त भएको:	\$
घरपरिवारका सबै सदस्यहरूका लागि वार्षिक कुल सामाजिक सुरक्षा आम्दानी:	\$
सबै स्रोतहरूबाट प्राप्त गरिएको वार्षिक पेन्सन आम्दानी:	\$
सबै अवकाश खाताहरूबाट वार्षिक रूपमा लिइएको कुल विवरणहरू:	\$
अर्को 12 महिनाको लागि कूल अपेक्षित बेरोजगारी ज्यालाहरू (नोट: FPUC लाई यस कार्यक्रमका लागि गिन्ती नगरिएको हुनाले FPUC (संघीय महामारी बेरोजगारी क्षतिपूर्ति) लाई गिन्ती नगर्नुहोस्):	\$
अर्को 12 महिनाका लागि कूल अपेक्षित कामदारको क्षतिपूर्ति:	\$
अर्को 12 महिनाका लागि कूल अपेक्षित विच्छेद भुक्तान:	\$
TAFDC/EAEDC	\$
पूर्णकालीन विद्यार्थी आम्दानी (18 & सोभन्दा माथिका मात्रै)	\$
एक वर्षको लागि परिवार/साथीहरू र पुनरावर्ती उपहारहरूबाट कूल सामयिक भुक्तानीहरू: (जस्तै परिवारबाट भाडा सहायता)	\$
एक वर्षमा सबै सम्पत्ति खाताहरूमा आर्जित गरिएको ब्याज:	\$
तपाईंसँग सम्पत्तिको स्वामित्व अधिकार हुन्छ र भाडा पाउनुहुन्छ भने, तपाईंको घर जग्गा खरिद-बिक्री सम्पत्तिहरूबाट वार्षिक भाडाबाट हुने आम्दानीको कुल मात्रा:	\$

थप आयसम्बन्धी प्रश्नहरू अर्को पृष्ठमा छन्!

अतिरिक्त आयसम्बन्धी प्रश्नहरू:

यदि माथिको तालिकामा (जस्तै वर्ष समाप्तिको बोनसहरू,

प्रत्याशित वृद्धि) बोनससम्बन्धी आम्दानी प्रतिबिम्बित हुँदैन भने यहाँ ठीक चिह्न लगाउनुहोस् र त्यसपछि तलको बाकसमा आफ्नो अपेक्षित बोनस आम्दानी प्रदान गर्नुहोस् (उदाहरण: "John Doe ले पात्रो वर्षको अन्त्यमा \$1,000 र त्यसपछि "\$1,000" बोनस प्राप्त गर्नुहुने छ)

बोनस आम्दानीको विवरणहरू:	अर्को 12 महिनामा अपेक्षित बोनस आम्दानी: \$
--------------------------	-----------------------------------------------

माथि दिइएका तालिकाहरू र बाकसहरूमा कुनै पनि अन्य आम्दानी प्रतिबिम्बित छैनन् भने यहाँ ठीक चिह्न लगाउनुहोस्।

"अन्य" आम्दानीका विवरणहरू (यिनीहरू माथिको कुनै पनि तालिकामा प्रतिबिम्बित हुनुहुँदैन):	अर्को 12 महिनामा "अन्य" स्रोतहरूबाट कूल अपेक्षित आम्दानी: \$
---------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------

अब आम्दानी तालिका (पछिल्लो पृष्ठमा) र माथिको दुईवटा बाकसहरूमा सबै आम्दानीको कूल निकाल्नुहोस्। तपाईंको **घरको कूल वार्षिक आम्दानी:**

\$

तपाईंले यो लटरीसम्बन्धी आवेदनको सुरुवातमा देखाइएको आम्दानी सीमाहरू विरुद्ध माथिको बाकसमा आफ्नो घरको कूल वार्षिक आम्दानी जाँच गर्नुपर्छ।

कृपया आफ्नो घरको **सम्पत्तिको जानकारी** का साथ तलको तालिका भर्नुहोस्। कुनै पनि घरपरिवारको सदस्यलाई यस आवेदन अगाडि दुई वर्षभित्रमा सम्पत्तिको पूरा र निष्पक्ष वर्तमान नगद मूल्य भन्दा कम सम्पत्तिको लागि आफ्नै सम्पत्तिबाट वञ्चित गरिएको छ भने, यसको प्रबन्ध समयमा सम्पत्तिको पूर्ण र निष्पक्ष नगद मूल्यलाई माथिको तालिकामा सूचीबद्ध गरिएको हुनुपर्दछ।

गैर-अवकाश सम्पत्तिहरू	रकम
सबै जाँच गर्ने खाताहरूमा कूल रकम:	\$
सबै बचत गर्ने खाताहरूमा कूल रकम:	\$
सबै भेन्चो/पेपैल/नगद-एपका खाताहरूमा कूल रकम:	\$
ट्रस्टहरू (तपाईंले पहुँच गर्न सक्ने) मा कूल रकम:	\$
प्रमाणपत्रहरू/CDs मा कूल रकम:	\$
वचतहरू/ट्रेजरी ऋणपत्रमा कुल शुल्क	\$
पारस्परिक कोषमा कुल शुल्क	\$
पुँजी बजार खातामा कुल शुल्क	\$
होल्ड गरिएको मुद्दामा कुल शुल्क (नगद, क्रिप्टोकरेन्सी इत्यादी):	\$
के तपाईं वा यस आवेदनमा भएका कोही व्यक्ति हाल सम्पत्तिको मालिक हुनुहुन्छ वा तपाईं वा यस प्रमाणपत्रमा भएका कोही व्यक्ति कुनै सम्पत्तिको बिक्रीबाट पैसाको कुनै पनि रकम प्राप्त गर्न हकदार हुनुहुन्छ? (वर्तमान वा आगामी अदालत सम्झौताको माध्यमबाट) <input type="checkbox"/> हो <input type="checkbox"/> होइन	\$
यदि हो भने, कुल नेट इक्विटी (मुल्याङ्कन मुल्य माइनस धितो वा तिर्न बाँकी ऋणहरू) लाई बक्समा दायाँ पट्टी स्वामित्व गरिएको सबै घर जग्गा खरिद बिक्रीमा राख्नुहोस् र यो सम्पत्ति आम्दानी प्रमाणीकरण हुनु भन्दा अघि बिक्री गरिएको हुनुपर्छ भन्ने कुरा ध्यानमा राख्नुहोस्।	
गैर-अवकाश सम्पत्तिहरूको कूल जम्मा	\$

नोट: यस लटरीमा "गैर-अवकाश सम्पत्तिहरूको कूल जम्मा" योग्यताको लागि \$250,000 भन्दा कम हुनुपर्छ।

अवकाश सम्पत्तिहरू	रकम
कृपया ध्यानमा राख्नुहोस्, सरकारले पहिचान गरेको अवकाश खाताहरू/उत्पादनहरूमा भएका रकमहरूलाई मात्र यहाँ लेखिएको हुनुपर्छ: तपाईंले आफ्नो अवकाशको लागि बचतहरू वा लगानीको रूपमा अर्को प्रकारको सम्पत्ति उपयोग गर्दै हुनुहुन्छ भने, कृपया तिनीहरूलाई माथिको "गैर-अवकाश सम्पत्तिहरू" को खण्डमा लेखिएको हुनुपर्छ भनी ध्यानमा राख्नुहोस्।	
401(K)s मा कूल रकम:	\$
IRAs मा कूल रकम:	\$
वार्षिक भत्ताहरूमा कूल रकम:	\$
अन्य सबै कर-विलम्बित अवकाश खाताहरूमा कूल रकम:	\$
अवकाश सम्पत्तिहरूको कूल जम्मा	\$

नोट: यस लटरीमा अवकाश सम्पत्तिहरूका लागि कुनै सम्पत्तिको सीमा छैन।

तपाईंले अब अर्को पृष्ठलाई पढ्न, मिति
सहितको हस्ताक्षर गर्नुपर्छ।

कृपया तपाईंले हस्ताक्षर गर्नुभन्दा अगाडि तल भएका प्रत्येक वस्तुलाई ध्यानपूर्वक पढ्नुहोस्।

1. म यसद्वारा यस आवेदनको प्रत्येक पृष्ठमा उपलब्ध गराइएको जानकारी सत्य र सही छन् भनी पीडा र झुटो बयानको दण्ड अन्तर्गत घोषणा गर्दछु। यस आवेदनमा कुनै पनि आम्दानीको श्रोत वा सम्पत्तिहरूको खुलासा गरिएको छैन वा यसमा उपलब्ध गराइएको कुनै पनि जानकारी सत्य वा सही नभएमा, यस आवेदनलाई थप ध्यानाकर्षणबाट तुरुन्तै हटाउन सकिन्छ र मलाई अब उपरान्त इकाइ आरक्षित गर्न अनुमति दिइने छैन भन्ने कुरा म बुझ्दछु।
2. मैले यो पृष्ठ हस्ताक्षर गरेन र यसमा मिति लेखेन र नामको पहिलो अक्षर लेखेर हस्ताक्षर गरेन भने यो आवेदन अपूरो हुने छ भनी म बुझ्दछु।
3. हस्ताक्षर गर्ने व्यक्तिले यस आवेदनमा सूचीबद्ध गरिएका मानिस वा तिनीहरूका घरपरिवारहरूसँग विकासमा वित्तीय रूचि छैन र यस आवेदनमा सूचीबद्ध गरिएका मानिससँग यो सम्पत्ति नियन्त्रण गर्न वहनयोग्य आवास मार्गनिर्देशनहरूद्वारा सम्बन्धित पक्षमा ध्यानाकर्षण गरिने छैन भनी प्रमाणित गर्दछ।
4. हस्ताक्षर गर्ने व्यक्तिले वहन योग्य एकाइ हस्ताक्षर गर्ने व्यक्तिको प्रमुख निवास हुने छ भनी प्रमाणित गर्दछ र हस्ताक्षर गर्ने व्यक्तिले वहन योग्य एकाइमा बस्दा अन्य स्थान वा ट्रस्टमा घरको स्वामित्व गर्न सक्दैन।
5. माथिको कुनै पनि जानकारी सत्य र सही नभएमा, यस वहन योग्य हाउजिङ कार्यक्रम मार्फत एकाइहरू ग्रहण गर्नका लागि लिज वा आवाससम्बन्धी सम्झौता रद्द गर्ने विषय बन्न सक्छ भनी म बुझ्दछु।
6. यो प्रारम्भिक आवेदन हो र प्रदान गरिएको जानकारीले आवासको ग्यारेण्टी दिँदैन भनी म बुझ्दछु।
7. म बुझ्दछु कि यो लिजसम्बन्धी आवेदन होइन र यदि वहनयोग्य एकाइ भाडामा दिने प्रक्रियामा अगाडि बढ्नको लागि अवसर दिइएमा, मैले भाडामा दिने कार्यालयमा लिज आवेदनलाई पूरा गर्न आवश्यक पर्छ जहाँ मेरो लिज योग्यतालाई क्रेडिट स्कोर, भाडावाल इतिहास र अपराधिक पृष्ठभूमि परीक्षण जस्ता अतिरिक्त कारकहरूद्वारा निर्धारण गरिने छ।
8. यो आवेदन पेश गरेपछि देखा पर्ने मेरो घरेलु आम्दानी वा सम्पत्तिहरूमा भएका कुनै पनि सामग्री परिवर्तन वा घरायसी संरचनामा भएका परिवर्तनहरूले मलाई वहनयोग्य आवासको लागि अयोग्य ठहर्‍याउन सक्छ भनी म बुझ्दछु।
9. सह-हस्ताक्षरकर्ता र उत्तरदायीहरूलाई अनुमति दिइएको छैन।
10. यदि मेरो इमेल ठेगानालाई यस आवेदनमा प्रदान गरिन्छ भने, मैले अन्यथा लिखित अनुरोध नगर्दासम्म SEB हाउजिङ पोस्टल मेलको सट्टा मेल गरेर मसँग अनुरूप हुने छ भनी म स्वीकार गर्दछु। मेरो सम्पर्क जानकारीमा भएको कुनै पनि परिवर्तनहरूलाई लिखित रूपमा SEB हाउजिङलाई रिपोर्ट गरिएको हुनु पर्छ भनी म बुझ्दछु।
11. विकासका लागि सरकार वहन गर्न योग्य हाउजिङ कार्यक्रम जस्तै मार्गनिर्देशनहरू लागू गर्दा र/वा आम्दानीको हिसाब गर्दा SEB द्वारा कुनै पनि पुष्टि गरिएको त्रुटि बाहेक योग्यताको निर्धारण SEB हाउजिङद्वारा मार्गनिर्देशनको आधारमा गरिन्छ, निर्णय अन्तिम हो भनी म स्वीकार गर्छु र म यो आवेदनसँग सम्बन्धित कुनै पनि दावी(हरू) बाट हानिरहित SEB हाउजिङ होल्ड गर्न म सहमत छु।
12. हस्ताक्षर गर्ने व्यक्तिले यस आवेदनमा प्रदान गरिएको जानकारी प्रमाणित गर्नका लागि सिटी अफ समरविल्ली, SEB हाउजिङ LLC र बुड पार्टनर वा उनीहरूका नियुक्तिहरूलाई सहमति दिनुहुन्छ। हस्ताक्षर गर्ने व्यक्तिले तेस्रो-पक्ष सन्दर्भहरूबाट आम्दानी र सम्पत्ति निर्धारण गर्नका लागि आवश्यक पर्ने जानकारीको प्रकाशनको अधिकार प्रदान गर्नुहुन्छ।
13. म बुझ्दछु कि यदि मैले आय-प्रतिबन्धित एकाइहरू ग्रहण गरेमा, मैले वार्षिक रूपमा आम्दानी र सम्पत्तिको कागजात पेश गर्नु पर्छ।

आवेदकको हस्ताक्षर

मिति

आवेदकको हस्ताक्षर

मिति

आवेदकको हस्ताक्षर

मिति

सबै कागजातहरूलाई कभरपृष्ठमा निर्देशित गरिएअनुसार संलग्न गर्नुहोस्।
6900 x1 मा जानुहोस्।

प्रश्नहरूका लागि info@sebhousing.com वा (617) 782-6900

यो विकासले जाति, रङ, राष्ट्रिय मूल, अपाङ्गता, उमेर, वंश, बालबालिका, पारिवारिक स्थिति, वंशाणुगत जानकारी, वैवाहिक स्थिति, सार्वजनिक सहायता विधि, धर्म, लिङ्ग, यौन झुकाव, लैङ्गिक पहिचान, सैनिक/सैन्य स्थिति वा कानूनद्वारा निषेध गरिएको कुनै अन्य आधारसँग आधारित आवेदकहरूको छनोटमा भेदभाव गर्दैन।

