

**Loteria de aluguel para 66 unidades com restrição de renda! As primeiras unidades estarão disponíveis em dezembro de 2022**

**Alta Revolution, 290 Revolution Drive, Somerville**

As inscrições para loteria estarão disponíveis online a partir de 11 de agosto de 2022:

<https://form.jotform.com/220343974431150>

Tipo de unidade	Unidades acessíveis para deficientes (DA) e deficientes auditivos (HI)	Renda bruta anual mínima**	Tamanho mínimo da família	Tamanho aproximado (sujeito a alterações)	N.º de banheiros	N.º de unidades	Aluguel mensal (não inclui serviços públicos nem estacionamento*)
<b>Vinte e cinco (25) apartamentos de 50% da AMI (Renda média da área)</b>							
Studio	N/A	US\$29.448	1	519-562 pés quadrados	1	3	US\$1.121*
1 Quarto	1 DA, 1 HI	US\$31.560	1	620-1.022 pés quadrados	1	14	US\$1.161*
2 Quartos	N/A	US\$37.848	2	1.053-1.350 pés quadrados	2	6	US\$1.322*
3 Quartos	1 DA	US\$43.752	4	1.358-1.382 pés quadrados	2	2	US\$1.476*
<b>Vinte e cinco (25) apartamentos de 80% da AMI (Renda média da área)</b>							
Studio	N/A	US\$49.101	1	552-562 pés quadrados	1	4	US\$1.464*
1 Quarto	N/A	US\$49.101	1	552-845 pés quadrados	1	15	US\$1.530*
2 Quartos	1 DA	US\$56.101	2	1.035-1.128 pés quadrados	2	5	US\$1.768*
3 Quartos	N/A	US\$63.101	3	1.382 pés quadrados	2	1	US\$1.982*
<b>Dezesseis (16) apartamentos de 110% da AMI (Renda média da área)</b>							
Studio	N/A	US\$78.301	1	519 pés quadrados	1	1	US\$1.852-US\$2.978*
1 Quarto	1 DA	US\$78.301	1	607-832 pés quadrados	1	13	US\$1.804-US\$2.930*
2 Quartos	N/A	US\$89.501	2	1.060-1.097 pés quadrados	2	2	US\$1.983 -US\$3.601*

Os aluguéis de 50% e 80% não são baseados na renda de cada solicitante (a menos que eles já tenham um voucher da Seção 8 ou similar). Os inquilinos são responsáveis pelo pagamento integral das contas de gás, luz, água e esgoto. \*As vagas de estacionamento estão incluídas no aluguel para as unidades de 3 quartos e de ADA para famílias que precisam de uma vaga de estacionamento. Também haverá vagas de estacionamento gratuitas limitadas para famílias que alugam Studios, apartamentos de 1 quarto e apartamentos de 2 quartos de acordo com a necessidade. Do contrário, os espaços estarão disponíveis a uma taxa com desconto de 50% de US\$112,50/mês. \*\*Observe que os mínimos de 80% e 110% da AMI mostrados são baseados no tamanho da casa equivalente ao número de quartos na unidade selecionada. Para os limites reais de renda MÍNIMA E MÁXIMA baseados no tamanho da família para unidades de 80% e 110%, veja a tabela abaixo.

<b>Limites de renda (os limites de renda são da renda BRUTA)</b>			
N.º de pessoas na família	Renda máxima para unidades de 50 % da AMI	Renda máxima e mínima: unidades de 80% da AMI	Renda máxima e mínima: unidade de 110% da AMI
1	US\$49.100	US\$49.101 - US\$78.300	US\$78.301-US\$107.954
2	US\$56.100	US\$56.101 - US\$89.500	US\$89.501-US\$123.376
3	US\$63.100	US\$63.101 - US\$100.700	US\$100.701-US\$138.798
4	US\$70.100	US\$70.101-US\$111.850	US\$111.851-US\$154.220
5	US\$75.750	US\$75.751 - US\$120.800	US\$120.801-US\$166.557
6	US\$81.350	US\$81.351 - US\$129.750	US\$129.751-\$178.895

As inscrições estarão disponíveis após a conclusão da primeira sessão informativa e online aqui:

<https://form.jotform.com/220343974431150>

A primeira Sessão Informativa será realizada em 16 de agosto de 2022 às 18H via YouTube em <https://youtu.be/rECJ4MRxDVQ> e a segunda Sessão Informativa será realizada em 30 de agosto às 18h via YouTube em [https://youtu.be/6G3\\_BFRcrz4](https://youtu.be/6G3_BFRcrz4) (ou procure SEB Housing no YouTube, elas ainda estarão disponíveis após a gravação ao vivo) e via Audioconferência: (425) 436-6200. Código: 862627. **As inscrições devem ser preenchidas e enviadas até: 14H de 12 de setembro de 2022.**

A loteria será realizada em 11 de outubro de 2022.

Para mais informações e inscrições para a loteria ou para acomodações razoáveis para pessoas com deficiência, acesse [AltaRevolution@sebhousing.com](mailto:AltaRevolution@sebhousing.com) ou ligue para (617) 782-6900 (x1 e depois x1) e deixe uma mensagem.



*Pessoas com deficiência que precisam de ajuda e serviços auxiliares para comunicação eficaz, materiais escritos em formatos alternativos ou modificações razoáveis nas políticas e procedimentos, a fim de acessar os programas e atividades da cidade de Somerville ou para participar de reuniões, devem entrar em contato com a Coordenadora de ADA, Adrienne Pomeroy, pelo número 617-625-6600 x2259 ou pelo e-mail [apomeroy@somervillema.gov](mailto:apomeroy@somervillema.gov).*